



DaVinci Fancy Shake™

GUÍA DE INSTALACIÓN

DaVinci Fancy Shake es una teja sintética diseñada cuidadosamente para proporcionar el aspecto auténtico y la durabilidad de la teja natural... a una fracción de su costo y peso. Se prestó especial atención a la facilidad de instalación del producto. Siguiendo estas instrucciones y aplicando buenas prácticas de instalación, tendrá la garantía de una instalación de calidad.

NOTA PARA EL INSTALADOR

DaVinci Fancy Shake cuenta con un grosor de 7/16 pulg, pero sigue siendo ligero porque las tejas tienen una estructura acanalada de ingeniería en la parte posterior. Cuando se cortan tejas para juntas abiertas o en salientes como aleros y bordes de los hastiales, la estructura acanalada de soporte y sin núcleo en la parte inferior de la teja se debe ocultar con tapajuntas metálicos estándar.

Preste especial atención a las recomendaciones sobre accesorios e instalación en aleros (página 2), bordes de los hastiales (página 4) y juntas (página 6).

¡LUGAR DE TRABAJO LISTO!

DaVinci Fancy Shake se entrega en la obra en paquetes previamente agrupados con los tres anchos de teja y todos los colores de teja que componen la mezcla DaVinci Fancy Shake que se está instalando. Esta distribución planificada de antemano produce siempre el efecto estético adecuado. Los paquetes agrupados también simplifican la instalación y ahorran tiempo al eliminar la clasificación manual en el lugar de trabajo.



Esta información se proporciona para el uso de contratistas profesionales de techado. Esta guía de instalación no sustituye a los códigos de construcción locales que siempre se deben seguir. DaVinci® Roofscapes no garantiza ni se responsabiliza de la instalación de sus productos. La garantía limitada de por vida de DaVinci Roofscapes describe sus responsabilidades de garantía para los materiales de techado que fabrica.

Si tiene alguna pregunta sobre DaVinci Fancy Shake o su aplicación, comuníquese con Westlake DaVinci Roofscapes, LLC
913-599-0766 o 800-DaVinci (800-328-4624) o www.davinciroofscapes.com

Asegúrese de consultar el sitio web de DaVinci para las actualizaciones. La guía de instalación está sujeta a cambios sin previo aviso.

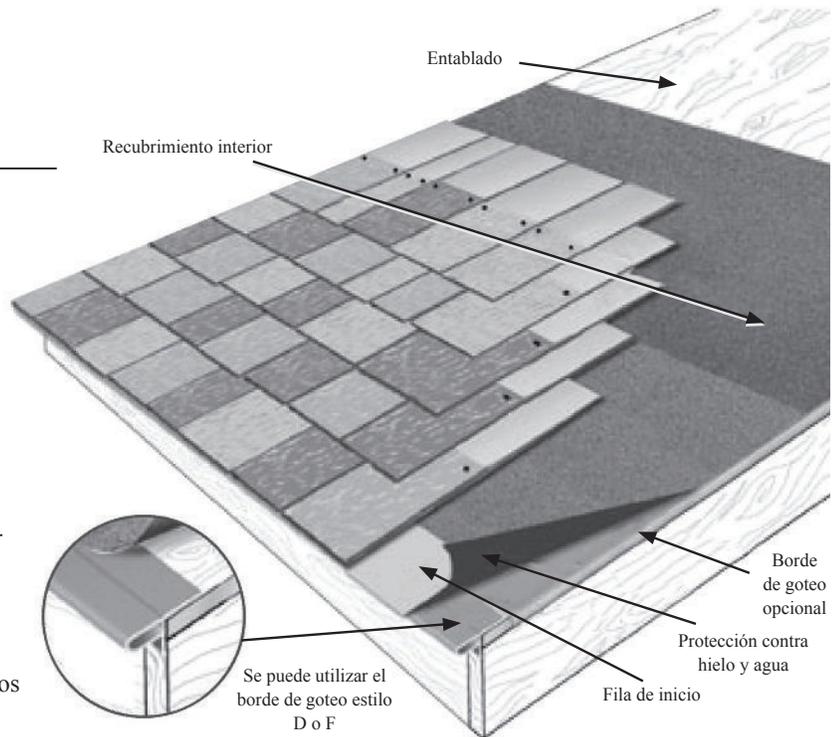
INSTALACIÓN

ENTABLADO

DaVinci Fancy Shake se debe instalar sobre una superficie plana y lisa (plywood u OSB); mínimo 15/32 pulg de plywood aprobado por la APA o 7/16 pulg de OSB aprobado. Es necesario retirar todos los materiales de techado anteriores antes de instalar DaVinci Fancy Shake. Las imperfecciones del entablado se pueden transmitir al techo acabado. *Antes de la instalación sobre cualquier tipo de entablado, consulte el [boletín técnico](#). RE: DaVinci e instalación sobre entablados, con fecha de 24 de octubre de 2022 para posibles dudas o exclusiones de garantía.*

BORDE DE GOTEO

Se requieren tapajuntas de metal en los bordes de los hastiales y en los aleros. En los bordes de los hastiales se recomienda un borde de goteo saliente como el estilo “D” o el “F” para ayudar a cubrir la estructura acanalada de la parte inferior. También se puede utilizar un borde de goteo saliente en los aleros, aunque los bordes de goteo estilo “A” o “B” son opciones aceptables.



PROTECCIÓN CONTRA EL HIELO Y EL AGUA

(Recubrimiento interior para climas severos de acuerdo con el capítulo 15 del UBC)

En las áreas donde la temperatura media diaria en enero es de 25 °F o menos, o donde es posible la formación de hielo, DaVinci exige que se instale una protección contra el hielo y el agua: desde el borde inferior hasta dos pies por encima de la línea de la pared exterior en todos los aleros, en todas las juntas, en todos los bordes de los hastiales y alrededor de todos los salientes del techo. En todos los casos se requiere una protección contra el hielo y el agua en todas las juntas, independientemente de las temperaturas medias diarias o de la posibilidad de acumulación de hielo.

RECUBRIMIENTO INTERIOR

Método 1: Instalación de clase A: Se debe instalar una capa de MB Technologies TU-35 sobre todo el entablado del techo, incluyendo las áreas con protección contra el hielo y el agua. No se requiere capa intermedia.

Método 2: Instalación de clase C: Las áreas del entablado del techo que no estén cubiertas por la protección contra el hielo y el agua se deben cubrir con fieltro saturado de asfalto no perforado de 30 lb que cumpla los requisitos de ASTM D 226.

CÓMO EMPEZAR

Utilice dos clavos resistentes a la corrosión en cada teja cerca de la ubicación de clavado que se muestra en las tejas. (Ver página 9). Esto incluye la elección del techador de: clavos de cobre, acero inoxidable o galvanizados por inmersión en caliente. Una vez colocado el iniciador, comience a instalar las tejas en la esquina inferior izquierda (o en la esquina inferior derecha si el techador es zurdo).

Las tejas deben estar a ras con las tejas de inicio en los bordes exteriores (rebordes) e inferiores (aleros). DaVinci recomienda un espacio de 3/8 pulg entre las tejas.

Existen dos métodos de instalación: Recto o escalonado (ver detalles más abajo).

Utilice el indicador de alineación situado en la parte superior de cada teja para controlar la exposición. Una exposición de entre 6 pulg y 7 pulg es aceptable para filas rectas y entre 6 pulg y 7 pulg para filas escalonadas. A medida que vaya subiendo por el techo, tenga cuidado de no dañar las tejas ya colocadas. Coloque algo, tal vez una teja cortada, debajo de las planchas de soporte (soportes del andamio) para evitar rayar o estropear el acabado de la teja ya instalada.

FILA DE INICIO

Cada teja de inicio se debe instalar extendiéndose más allá del borde de goteo aproximadamente 1 pulg. Sin embargo, si se utiliza el borde de goteo estilo D o F, se puede permitir que la teja inicial sobresalga menos si es apropiado para el sistema de canaleta. Las tejas de inicio se deben instalar con el logotipo de DaVinci en la parte superior. Las tejas del inicio se deben estar separadas por 3/8 pulg, ya que las tejas se expandirán cuando se calienten. Cada teja de inicio se debe clavar con dos clavos en una línea aproximadamente a 6 pulg del tope y a 3/4 pulg del borde exterior.

INSTALACIÓN

DIRECCIÓN RECTA

Coloque las tejas de una en una empezando por la esquina inferior izquierda si es diestro y por la esquina inferior derecha si es zurdo. La primera fila de tejas debe ser directamente sobre las tejas de inicio. Las tejas se deben instalar individualmente con dos clavos en las zonas definidas. Las tejas se deben colocar a medida que salen del paquete con un sistema de tipo estante, también conocido como estilo estante, escalonado o piramidal, para evitar que las tejas del mismo tamaño se coloquen directamente una encima de otra. Las tejas se deben colocar con un espacio de 3/8 pulg entre cada una. Los espacios entre las tejas de las filas adyacentes deben estar desplazados un mínimo de 1½ pulg. Las líneas de alineación de las tejas se pueden utilizar para facilitar la instalación, pero las líneas de tiza se deben utilizar con frecuencia para asegurar la alineación horizontal.

Las líneas de tiza deben encajar en el recubrimiento interior con las puntas de las tejas siguiendo las líneas. No trace líneas en DaVinci Slate ni utilice tiza roja, ya que la tiza puede decolorar permanentemente la teja.

DIRECCIÓN ESCALONADA

Si la pendiente del techo es de 6:12 o más, puede escalonar las filas con una exposición de 7 pulg. La forma de hacerlo es colocando las tejas en filas de 7 pulg y bajándolas 1 pulg a cada dos tejas. **Las tejas también se pueden colocar con una exposición de 6 pulg.**

Un ejemplo de cómo lograrlo es el siguiente:

Paso 1: Coloque la fila de inicio a lo largo del alero y luego coloque la primera fila de tejas a ras sobre la fila de inicio. Luego trace una línea horizontal a 7 pulg por encima de las puntas de las tejas que acaba de instalar o a 25 pulg de la línea del alero (tope de la teja que acaba de colocar).

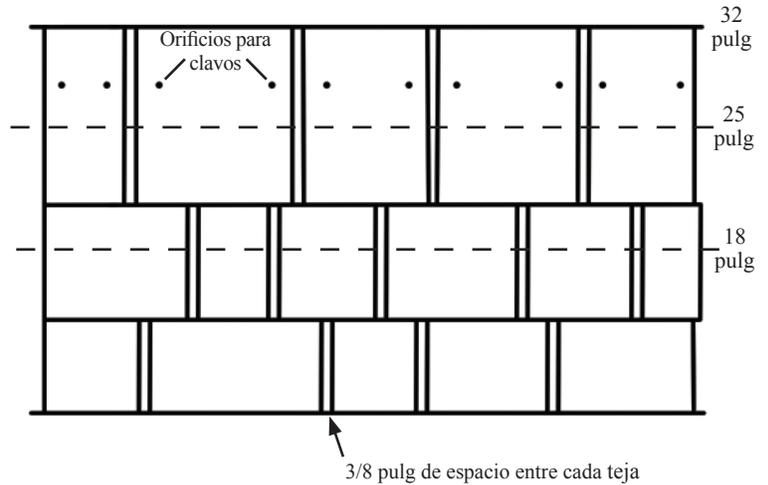
Paso 2: Ahora comience a colocar su segunda fila de tejas poniendo la punta de la primera teja que coloque sobre la línea de tiza. La siguiente teja o teja adyacente debe estar 1 pulg por debajo de la línea. La tercera teja debe estar sobre la línea; la cuarta teja debe estar por debajo de la línea. Esto continúa en el mismo patrón en todo el camino a través del techo una punta de teja en la línea y la siguiente 1 pulg por debajo de la línea. Esto continúa en el mismo patrón en todo el techo, una punta de teja en la línea y la siguiente 1 pulg por debajo de la línea.

Paso 3: Trace otra línea horizontal 7 pulg por encima de la línea que marcó con tiza en el paso 2 o 32 pulg por encima de la línea del alero. Comience a colocar las tejas como en el paso 2 con la primera punta de teja sobre la línea y la siguiente punta de teja 1 pulg por debajo de la línea.

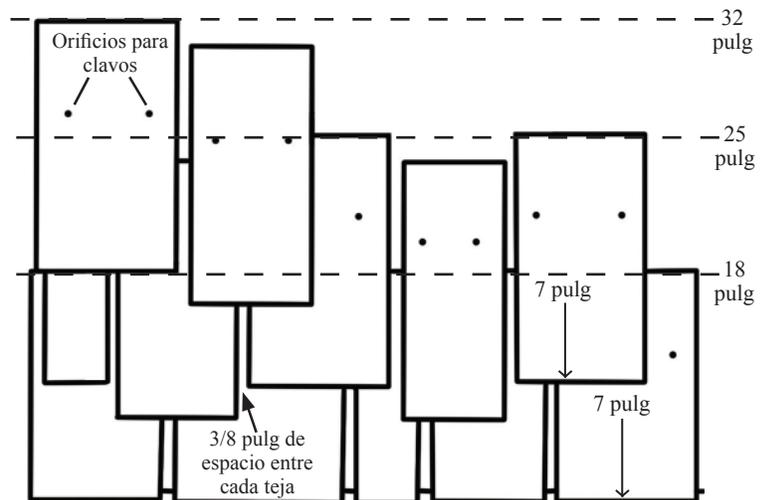
Paso 4: Continúe subiendo por el techo de esta manera. No es necesario marcar con tiza todas las filas. A medida que los techadores empiezan a entender el concepto, pueden utilizar indicadores de alineación para lograr el escalonamiento. Sin embargo, recomendamos marcar ocasionalmente con tiza en forma horizontal para asegurar una alineación correcta.

Las líneas de tiza deben encajar en el recubrimiento interior con las puntas de las tejas siguiendo las líneas. No trace líneas en el DaVinci Fancy Shake ni utilice tiza roja, ya que la tiza puede decolorar permanentemente la teja.

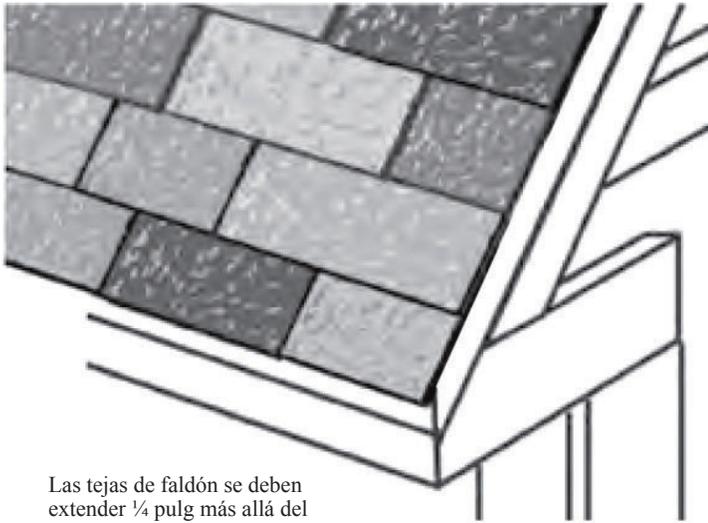
Dirección recta en DaVinci Fancy Shake a una exposición de 7 pulg
(Las tejas también se pueden colocar con una exposición de 6 pulg.)



Dirección escalonada en DaVinci Fancy Shake a una exposición de 7 pulg
(Las tejas también se pueden colocar con una exposición de 6 pulg.)



INSTALACIÓN



Las tejas de faldón se deben extender $\frac{1}{4}$ pulg más allá del borde de goteo saliente en bordes de los hastiales (rebordes).

ESPACIO

El espacio recomendado entre los tejados es de $\frac{3}{8}$ pulg con un espacio mínima requerida de $\frac{3}{16}$ pulg. El número de tejas por cuadrado para DaVinci Fancy Shakes se basa en la suposición de un espacio de $\frac{3}{8}$ pulg entre las tejas. Si el espacio es menor, se necesitarán más tejas por cuadrado.

EVITAR “GRIETA SOBRE GRIETA”

El espacio entre dos tejas de una fila siempre debe estar alineado a $1\frac{1}{2}$ pulg o más del espacio entre dos tejas de la fila inferior.

Correcto



Incorrecto



BORDES DE LOS HASTIALES/REBORDES

Al acercarse al borde del hastial de una fila, siempre es mejor evitar cortar las tejas. Casi siempre se puede evitar cortar la DaVinci Fancy Shake en los bordes de los hastiales eligiendo entre los tres tamaños diferentes de teja y espaciando las tejas entre sí. En los raros casos en que sea necesario cortar, las tejas se deben cortar de modo que el borde de fábrica quede hacia afuera en el borde del hastial.

CORTE

DaVinci Fancy Shake se puede cortar con una navaja multiusos y una regla. También se puede cortar eficazmente con una sierra circular. Se recomienda el uso de cuchillas con dientes de carburo para una máxima duración de la cuchilla...



VARIACIÓN DE COLOR Y ANCHURA

Las tejas de faldón DaVinci están disponibles en tres anchuras: 12 pulg, 7 pulg y 5 pulg. También está disponible como accesorio una teja de cuatro pulgadas. Cada paquete contiene una mezcla de 30 tejas e incluye un surtido precolado de anchuras y colores necesarios para cada mezcla de color. DaVinci Roofscapes® recomienda que, si es posible, las tejas se apliquen a medida que salen de los paquetes para obtener el efecto estético más agradable y evitar “rayas” y “patrones” en el techo. Tenga en cuenta que se debe mantener una separación lateral de $1\frac{1}{2}$ pulg y que la instalación debe ser en forma de estante o pirámide.

INSTALACIÓN

PREPARACIÓN DE LIMATESA Y CUMBRERA

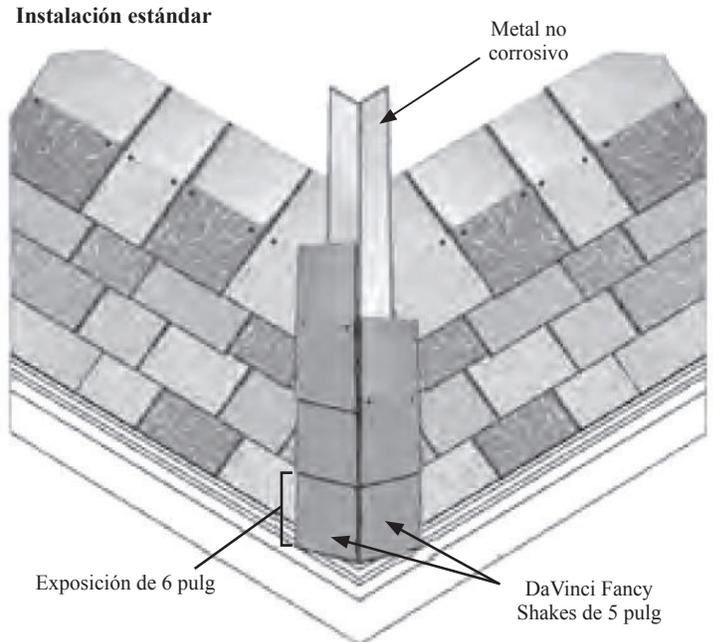
Después de instalar las tejas de faldón, las limatesas y cumbreras se deben preparar instalando una pieza de metal no corrosivo o EPDM estable a los rayos UV o equivalente de 6 pulg de ancho como mínimo sobre las limatesas y cumbreras. Este metal o goma se debe extender por lo menos tres pulgadas desde el punto central a cada lado de la limatesa o cumbrera.

APLICACIÓN DE LA VENTILACIÓN DE CUMBRERA

Si utiliza una ventilación de cumbrera continua, recomendamos un tipo de teja rígida enrollable. Al instalar la ventilación continua de la cumbrera, se debe tener cuidado para asegurar que las juntas en la ventilación de la cumbrera sean impermeables. Una vez instalada la ventilación continua, las tejas DaVinci preempacadas de limatesa y cumbrera de 6 pulg se deben instalar de acuerdo con las instrucciones estándar de instalación para limatesa y cumbrera que se indican a continuación. Se debe tener especial cuidado al cortar el entablado de la cumbrera para asegurar un clavado adecuado de las piezas de la cumbrera.

INSTALACIÓN ESTÁNDAR DE LIMATESA Y CUMBRERA

Hay dos maneras de empezar a aplicar la limatesa y cumbrera DaVinci Fancy Shake en la parte inferior de una limatesa. La primera consiste en instalar una doble fila de limatesas y cumbrera DaVinci Fancy Shake en la parte inferior de la limatesa. En este método, la parte superior de la teja inferior se debe cortar de modo que solo cubra la primera fila de tejas de faldón. La segunda fila se instala sin cortar. Las colas de las tejas se dejan sin cortar y sobresaldrán del alero del techo. Usando una línea de tiza para asegurar la rectitud, la limatesa y cumbrera de 5 pulg preempacadas se deben instalar de una en una, de manera que los bordes de dos tejas queden adyacentes y los bordes interiores se toquen. Estas tejas que componen una unidad de limatesa y cumbrera se deben instalar con una exposición de 6 pulg. DaVinci recomienda el uso de unidades de 5 pulg para limatesas y cumbreras a menos que se utilice una ventilación de cumbrera continua.

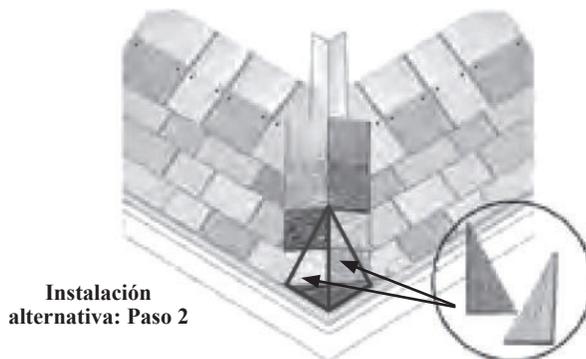


INICIO DE LIMATESA ALTERNATIVO

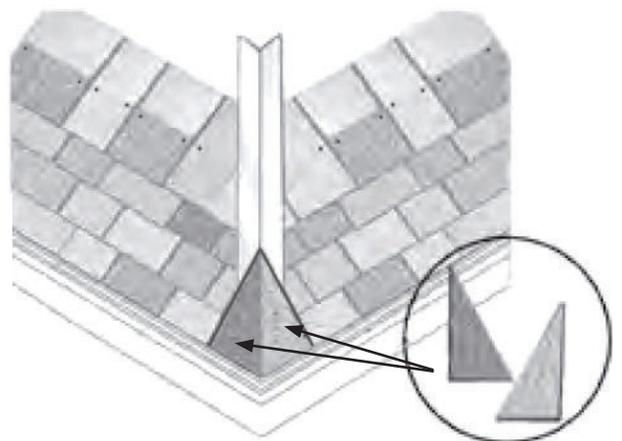
El segundo método para iniciar una limatesa consistirá en cortar a inglete las dos primeras tejas instaladas.

Paso 1: Comience por tomar una sola pieza de limatesa y cumbrera DaVinci Fancy Shake y coloque el tope de la teja con su esquina en la esquina de la limatesa y el extremo a ras con el alero de la casa. Haga un corte en la teja en el mismo ángulo de la limatesa. Corte una teja para el otro lado de la limatesa de la misma manera y una las dos tejas entre sí.

Paso 2: El segundo conjunto de tejas se debe instalar sin cortar, con los bordes exteriores estirados hasta el alero del techo.



Instalación alternativa: Paso 1



INSTALACIÓN

JUNTAS

Debido a que DaVinci Shake tiene una estructura acanalada en la parte inferior*, se debe tener cuidado al instalar DaVinci Shake en juntas. Se pueden utilizar sistemas de juntas abiertas o cerradas con variantes de cada sistema. Ya sea que se instale un sistema de junta abierta o cerrada, la junta de metal debe ser de cobre de 24 pulg, aluminio de 0,019 como mínimo o acero revestido de calibre 28 como mínimo. DaVinci requiere que se utilice una membrana autoadhesiva en todas las juntas.

*Teja accesoria de teja sólida de 12 pulg disponible.

Opciones de juntas de metal DaVinci

- Todas las juntas de metal se deben fabricar utilizando paneles de 2 pulg de ancho como mínimo.
- Todos los retornos deben ser de ½ pulg
- Todos los desviadores de teja deben ser de 13/4 pulg, como mínimo

Opciones de aspecto de junta abierta

Junta de metal abierta, desviador abierto simple o desviador cerrado de metal:

En muchos casos, con tejados con pendientes más pronunciadas, es aceptable instalar una junta de metal abierta o cualquier tipo de junta de metal con desviador simple y cortar la teja en un ángulo paralelo y a 2½ pulg del centro o desviador central. Tenga en cuenta que la estructura acanalada cortada de las tejas puede ser visible desde el suelo con algunas pendientes del techo.

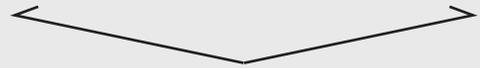
Desviador doble abierto o cerrado: El desviador doble abierto o desviador doble cerrado de metal se puede utilizar para proporcionar un aspecto de junta abierta mientras que también el bloqueo de las canaletas de soporte en la parte inferior de las tejas cortadas. Se debe fabricar con un material de 24 pulg partido por la mitad sin desviador para que parezca una “V”. Además, debe haber un desviador cerrado o abierto a cada lado de la línea central. Para cubrir la estructura acanalada, se debe cortar y colocar teja contra los desviadores a ambos lados. Esta opción dejará una porción visible de metal centrada en la junta comúnmente de 5 a 7 pulg de ancho.

DaVinci ofrece tejas sólidas de 12 pulg si la estructura acanalada o el área abierta bajo las tejas DaVinci es una dificultad.

Opciones de aspecto de junta cerrada

Desviador simple abierto o cerrado: En muchos casos, con techos con pendientes más pronunciadas, es aceptable instalar una junta con “desviador simple abierto o cerrado”. Las tejas se cortan adecuadamente para que queden cerca del desviador central. Esta opción solo dejará visible una pequeña costura o corona del desviador y se asemeja a una junta cerrada.

Junta de metal abierta



Junta de metal con desviador simple cerrada



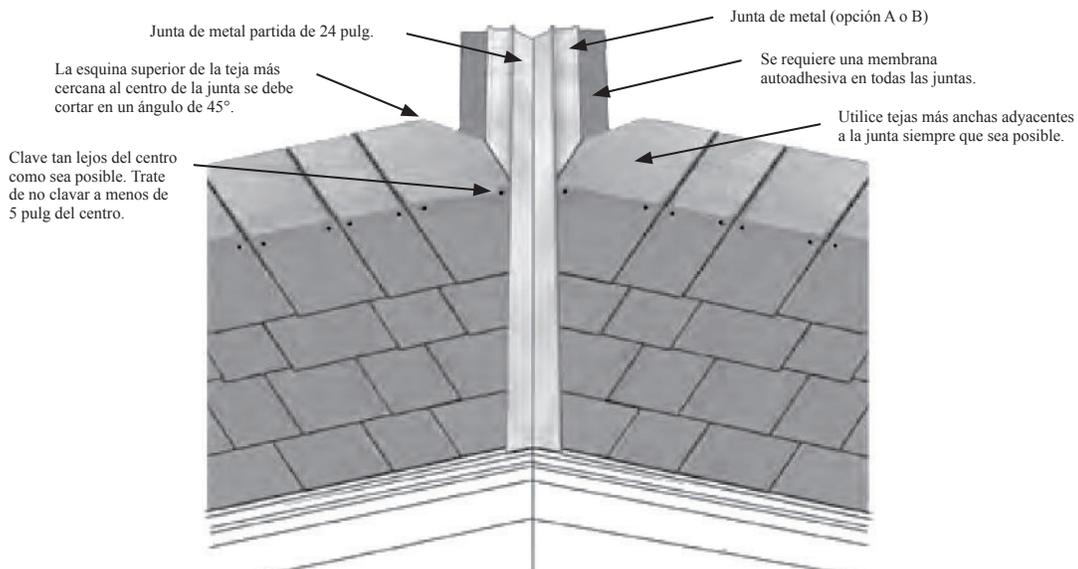
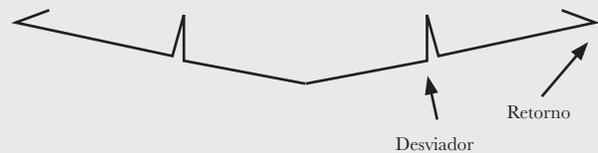
Junta de metal con desviador simple



Junta de metal con desviador doble abierto



Junta de metal con desviador doble cerrado



PROBLEMAS ESPECIALES

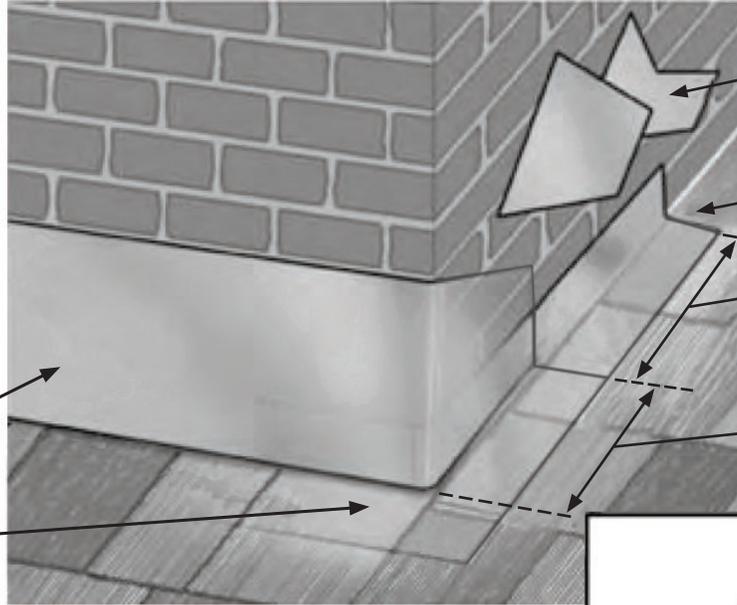
TAPAJUNTAS

Se deben utilizar tapajuntas en todas las áreas en las que el techo colinde con una pared vertical, buhardilla, chimenea, tragaluz u otros salientes estructurales.

Utilice el método de tapajuntas escalonado, con cobre, acero revestido de calibre 28 como mínimo o aluminio. El tapajuntas se deberá extender 4 pulg por encima de las paredes verticales.

Tapajuntas superior

Tapajuntas de faldón

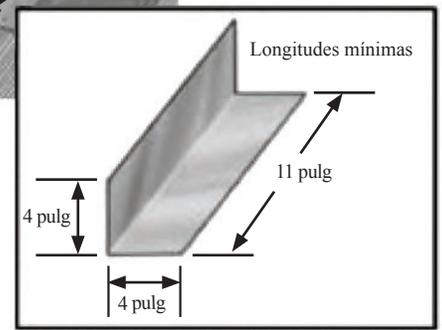


Doble hacia abajo el tapajuntas superior sobre el tapajuntas escalonado.

Fije el tapajuntas al techo.

Las siguientes piezas de tapajuntas miden 11 pulg de largo y se traslapan 4 pulg.

La primera pieza de tapajuntas es de 11 pulg

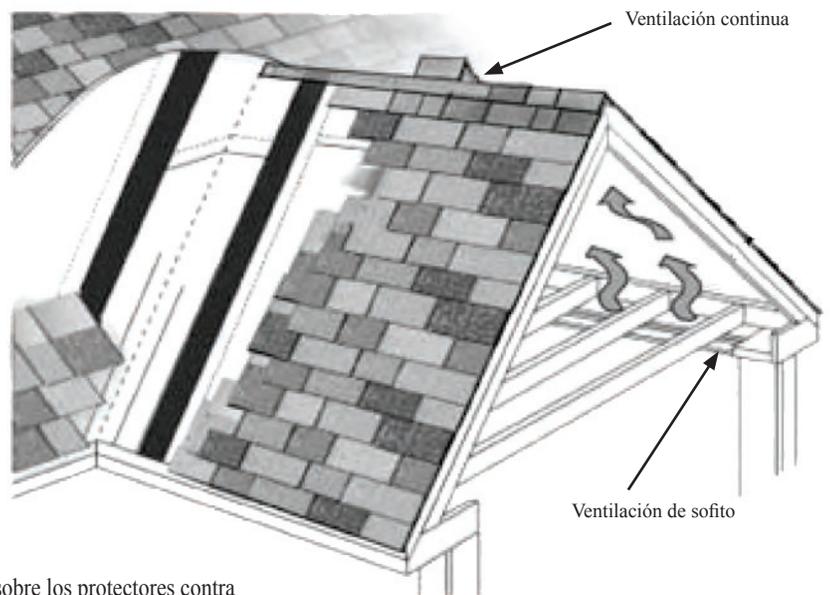


VENTILACIÓN

En algunas regiones climáticas del país, la ventilación adecuada es crucial para el correcto funcionamiento de un sistema de techado. La ventilación adecuada es especialmente importante en climas fríos donde las casas modernas están bien aisladas y son impermeables. Le sugerimos que siga las prácticas de construcción habituales en su área y cumpla todos los códigos de construcción nacionales y locales. Una ventilación continua en la cumbre es un sistema de ventilación especialmente eficaz que recomendamos encarecidamente.

PROTECTORES CONTRA LA NIEVE

Los protectores contra la nieve se deben tener en cuenta en todas las áreas geográficas donde sea posible la acumulación de nieve. La mayoría de los sistemas de protectores contra la nieve de latón, cobre o aluminio revestido funcionan bien con DaVinci. Rocky Mountain Snow Guards, Inc. es una buena fuente de información sobre los protectores contra la nieve. Comuníquese con ellos en www.rockymountainsnowguards.com o llame al 877-414-7606. Se recomienda que los protectores contra la nieve se instalen durante la instalación del techo DaVinci, aunque existen protectores contra la nieve retroadaptables para techos DaVinci ya instalados. Los detalles relativos a la instalación son responsabilidad del instalador y del cliente.



Si desea más información, consulte la Guía de preguntas y respuestas sobre los protectores contra la nieve en http://www.davinciroofscapes.com/document-download/?document_id=91.

Consulte con su contratista local para determinar si los protectores contra la nieve serían apropiados para su proyecto. DaVinci no hace representaciones o garantías sobre la conveniencia de la instalación de protectores contra la nieve en un proyecto determinado. Más bien, la decisión de instalar protectores contra la nieve recae exclusivamente en el usuario final.

CARACTERÍSTICAS DEL PRODUCTO

EXPOSICIÓN

Con DaVinci Fancy Shake, la exposición permitida depende de dos factores:

1. Pendiente del techo
2. Si las tejas se colocan escalonadas o rectas

PENDIENTE DEL TECHO	DIRECCIÓN	EXPOSICIÓN
Menos de 2:12	No se recomienda	
* De 2:12 a 4:12	Recto o escalonado	7 pulg
4:12 o más	Recto o escalonado	7 pulg

* Para pendientes entre 2:12 y 4:12, se requiere una protección contra el agua helada en toda el área.

CLAVADO

Se debe aplicar cada teja con dos clavos de cobre, de acero inoxidable no corrosivo o galvanizados por inmersión en caliente de 3/8 pulg de cabeza x 1 1/2 pulg de longitud. Se requiere que la cabeza tenga un mínimo de 3/8 pulg. Las tejas se pueden clavar a mano o con una pistola de clavos neumática. No clave más de la cuenta ni en ángulo. Mantenga la cabeza del clavo a ras de la superficie de la teja para evitar crear “cráteres” que pueden acumular humedad y también pueden impedir que el extremo expuesto de las tejas quede plano. Los clavos de punta anular son opcionales para plywood, pero se deben utilizar para entablados de OSB y en áreas con vientos fuertes.

Utilice estas guías de alineación con el borde superior de la fila anterior de tejas para controlar la exposición.

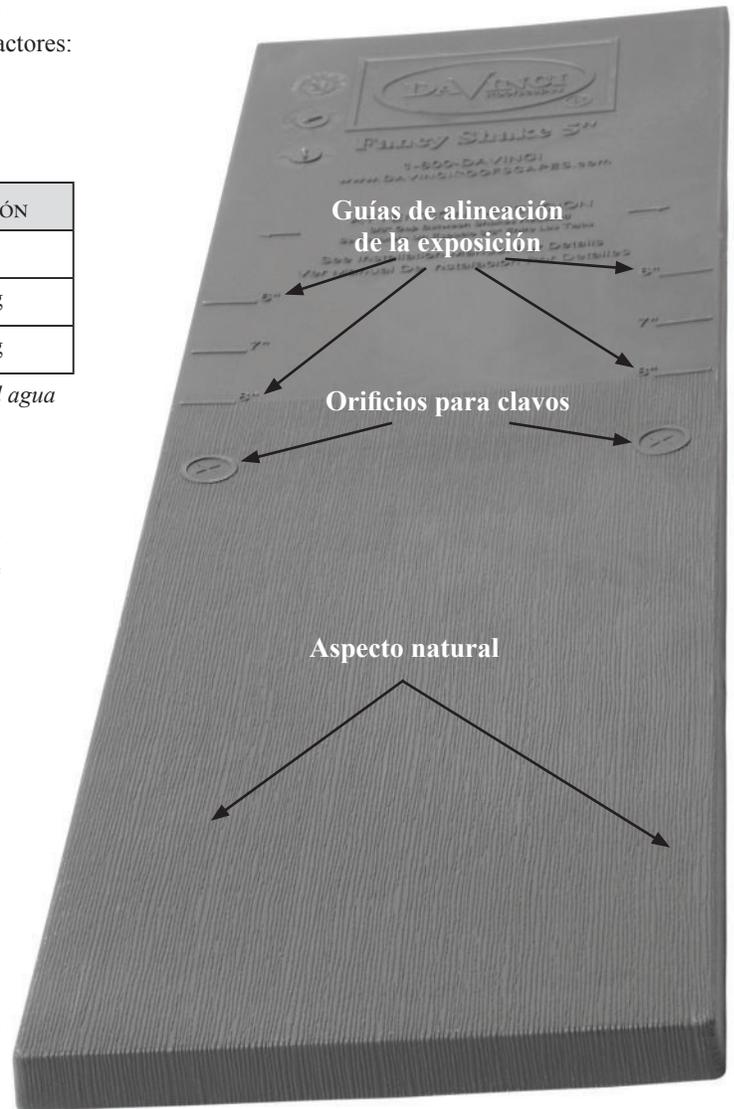
CORTE

DaVinci Fancy Shake se puede cortar con una navaja multiusos y una escuadra. También se pueden utilizar sierras circulares eléctricas (hoja de carburo, dos dientes por pulgada) o sierras circulares sin cable (se recomienda un mínimo de 18 voltios).

ASPECTO NATURAL

Para producir la apariencia más natural y realista, DaVinci Fancy Shake se modela para reflejar las tejas aserradas a máquina. Los canales de refuerzo diseñados científicamente en la parte posterior de la teja agregan estabilidad y resistencia.

Tenga en cuenta lo siguiente: DaVinci Fancy Shake se fabrica plana, se debe almacenar de forma plana y no se debe instalar a menos que esté plana y en su forma original. Si las tejas no se almacenan planas y se tuercen o curvan, colóquelas en un lugar cálido y recuperarán su forma plana original. Nunca se deben instalar tejas dañadas.



REFERENCIA RÁPIDA

PROBLEMA	DAVINCI RECOMIENDA	ALTERNATIVAS ACEPTABLES
Junta	Cobre	Metal revestido de calibre 28
Tapajuntas	Cobre	Metal revestido de calibre 28
Tapajuntas de aleros	Cobre	Metal revestido de calibre 28
Clavos	Acero inoxidable no corrosivo	Galvanizado por inmersión en caliente

Si tiene alguna pregunta sobre DaVinci Fancy Shake o su aplicación, comuníquese con Westlake DaVinci Roofscapes, LLC
913-599-0766 o 800-DaVinci (800-328-4624) o www.davinciroofscapes.com

Asegúrese de consultar el sitio web de DaVinci para las actualizaciones. La guía de instalación está sujeta a cambios sin previo aviso.